

Limite administrative communale
Limite de quartier

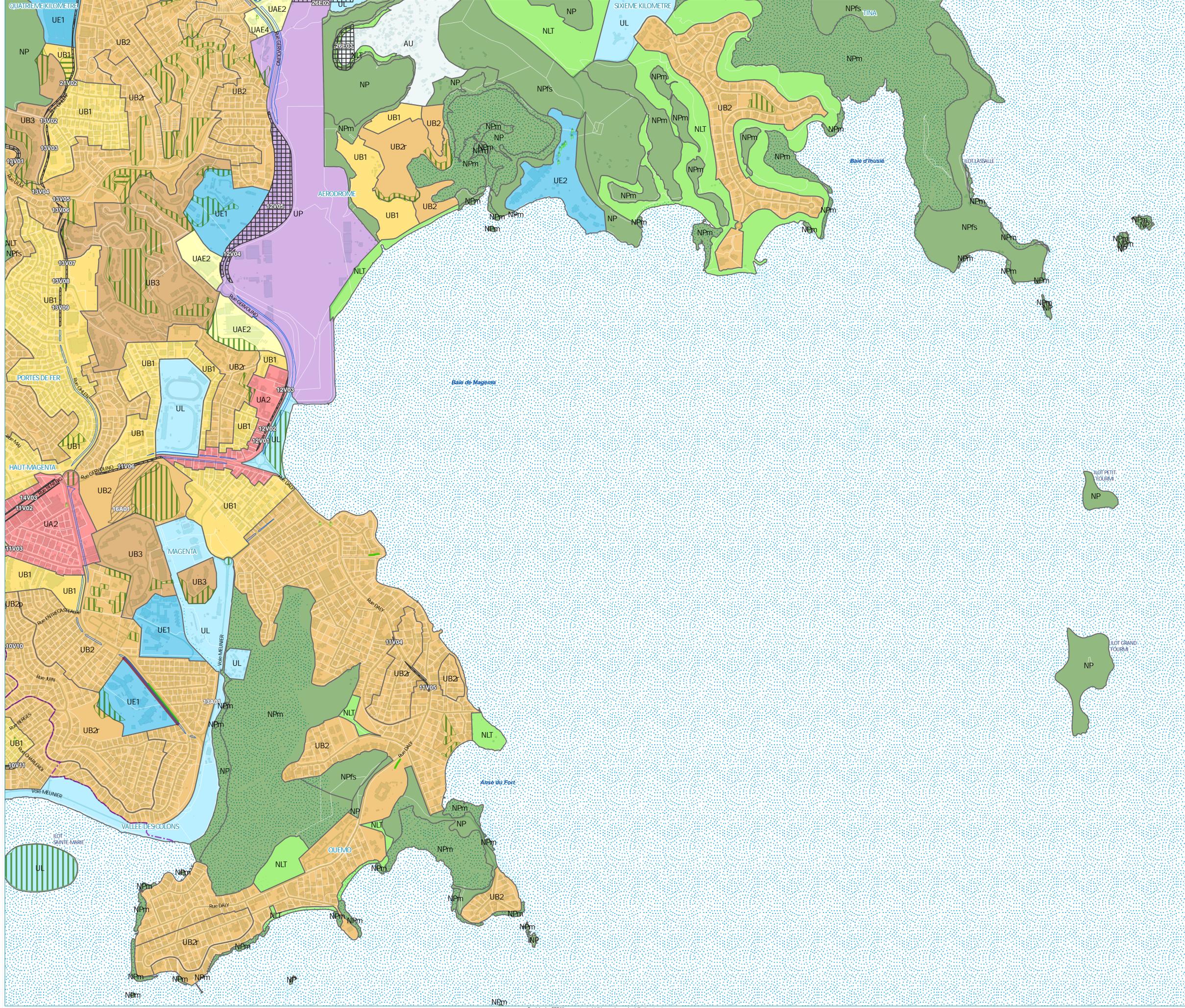
- Dispositions communes :**
- Emplacement réservé
 - Marge de recul
 - Rez-de-chaussée actif
 - Emprise pour l'assainissement, l'eau et la propreté urbaine
 - Secteur de stat onnement
 - Récif
 - Espace maritime de la commune
 - Bâtiment d'intérêt architectural
 - Arbre remarquable
 - Espace planté
 - Alignement planté
 - Terrain cultivé

- Dispositions des zones :**
- Zone naturelle protégée** (NP)
 - Zone naturelle de loisirs et de tourisme** (NLT)
 - Zone de centralité** (UA1 - UA2)
 - Zone résidentielle d'habitat mixte** (UB1)
 - Zone résidentielle de moyenne et faible densité** (UB2)
 - Zone résidentielle de grands ensembles** (UB3)
 - Zone portuaire et aéroportuaire** (UP)
 - Zone d'équipements** (UE1 - UE2)
 - Zone d'activités économiques** (UAE1 - UAE2 - UAE3 - UAE4)
 - Zone urbaine de loisirs** (UL)
 - Zone militaire** (UM)
 - Zone touristique** (UT1 - UT3)
 - Zone à urbaniser** (AU - AUB1 - AUT2)
- Secteurs spécifiques :**
- fs : forêt sèche
 - m : mangrove
 - n : nuisances
 - p : patrimoine
 - r : relief
 - t : tour

Echelle officielle de représentation : 1 / 5 000

Pour connaître les contraintes affectant l'occupant ou l'utilisateur du sol, le règlement graphique et le règlement écrit doivent être consultés de façon complémentaire, ainsi que les autres plans et documents composant le PUD.

Données sources :
Gouvernement de la Nouvelle-Calédonie / DITTT : parcellaire (février 2021)
Ville de Nouméa : Service de l'Information Géographique : limites administratives - voirie
Service du Développement Urbain : ensemble des données PUD
GIE SERAIL - bat

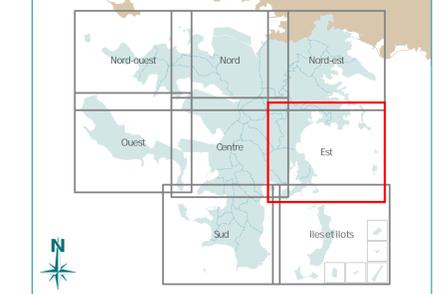


Plan d'Urbanisme Directeur

Révision approuvée par délibération de l'assemblée de province Sud n° 2-2020 / APS du 13 février 2020
Modifié par simplifiée n° 1 approuvée par délibération de l'assemblée de province Sud n° 71-2021 / APS du 20 octobre 2021

Règlement graphique

Carte de zonage



Concept ion :
Service du Développement Urbain (VDN - DU - SDU)
Tél : 27 98 10 - Mail : concertat on.pud@ville-noumea.nc
Service de l'Information Géographique (VDN - SG - SIG/DGIC)
Tél : 23 22 47 - Mail : mairie.sig@ville-noumea.nc