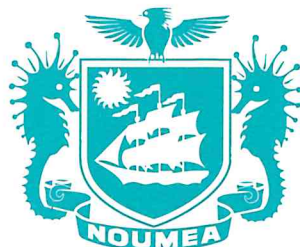


GP  
Départ : 8927

Mis en ligne le :

**20 SEP. 2023**



VILLE DE NOUMEA

**ARRETE N° 2023/ 3225**  
**MODIFIANT L'ARRETE N° 2023/2688 DU 10 AOUT 2023**  
**PORTANT AUTORISATION D'OCCUPER UNE PORTION DU DOMAINE PUBLIC**  
**RUE DE SEBASTOPOL SISE AU QUARTIER LATIN**

Le maire de la ville de Nouméa,

Vu la loi organique n° 99/209 du 19 mars 1999 modifiée relative à la Nouvelle-Calédonie,

Vu la loi n° 99/210 du 19 mars 1999 modifiée relative à la Nouvelle-Calédonie,

Vu le code des communes de la Nouvelle-Calédonie,

Vu l'ordonnance n° 96/267 du 28 mars 1996 relative à l'entrée en vigueur du nouveau code pénal dans les territoires d'outre-mer et à Mayotte ainsi qu'à l'extension et à la modification de certaines dispositions législatives rendues nécessaires par cette entrée en vigueur,

Vu le décret n° 97/544 du 28 mai 1997 portant extension et adaptation de la deuxième partie du code pénal (Décrets en Conseil d'Etat) dans les territoires d'outre-mer et à Mayotte,

Vu l'arrêté du maire de la ville de Nouméa n° 83/828 du 07 octobre 1983 réglementant la circulation et le roulage dans la ville de Nouméa, et les textes qui l'ont complété et modifié,

Vu l'arrêté du maire de la ville de Nouméa n° 2023/248-DE du 02 mars 2023 fixant les tarifs des occupations du domaine public communal, du stationnement et des locations,

Vu l'arrêté du maire de la ville de Nouméa n° 2023/1651 du 02 mai 2023 portant délégation de fonction et de signature au secrétaire général et aux secrétaires généraux adjoints,

Vu l'arrêté du maire de la ville de Nouméa n° 2023/1963 du 7 juin 2023 accordant délégation de signature d'actes relatifs au fonctionnement de la direction de l'espace public,

Vu l'arrêté du maire de la ville de Nouméa n° 2023/2688 du 10 août 2023, portant autorisation d'occuper une portion du domaine public rue de Sebastopol sise au Quartier Latin

Vu la demande de l'agence PATRIMOINE IMMOBILIER en date du 27 juillet 2023,

Considérant qu'il importe de définir les prescriptions en matière de circulation applicables à tous travaux sur la voie publique, afin d'assurer le bon déroulement du chantier et de préserver la sécurité des usagers,

**ARRETE :**

**ARTICLE 1er./**

Les dispositions de l'article 1<sup>er</sup> de l'arrêté du Maire de la Ville de Nouméa n° 2023/2688 du 10 août 2023 susvisé, sont modifiées de la façon suivante :

**AU LIEU DE LIRE**

L'agence PATRIMOINE IMMOBILIER, domiciliée au numéro 76 rue de Sebastopol au Quartier Latin, (BP 687 - 98845 Nouméa) (RIDET : 954 784.001), est autorisée à occuper une portion du domaine public de cinquante (50) mètres carrés au droit du n° 76 rue de Sebastopol sur le stationnement longitudinal sur le trottoir et sur le parking public adjacent, au droit de la façade de l'immeuble « SDC PIERRE DE LUNE » sise au Quartier Latin, en vue de positionner une nacelle mobile ou un échafaudage mobile afin d'effectuer des travaux de rénovation de façade à partir du lundi 04 septembre 2023.

## **LIRE**

L'agence PATRIMOINE IMMOBILIER, domiciliée au numéro 76 rue de Sebastopol au Quartier Latin, (BP 687 - 98845 Nouméa) (RIDET : 1 214 816), est autorisée à occuper une portion du domaine public de cinquante (50) mètres carrés au droit du n° 76 rue de Sebastopol sur le stationnement longitudinal sur le trottoir et sur le parking public adjacent, au droit de la façade de l'immeuble « SDC PIERRE DE LUNE » sise au Quartier Latin, en vue de positionner une nacelle mobile ou un échafaudage mobile afin d'effectuer des travaux de rénovation de façade à partir du lundi 04 septembre 2023.

### **ARTICLE 2./ Mesures de police**

Le stationnement est réglementé aux lieu et période mentionnés à l'article 1<sup>er</sup>, comme suit :

- la zone de chantier devra être balisée par un dispositif rigide et la circulation piétonne doit être maintenu et balisé par un cheminement d'un mètre quarante (1.4) de large au minimum. La société devra maintenir la visibilité pour les automobilistes sur les piétons qui empruntent le passage
- le stationnement sera interdit sur la zone de travaux pendant l'ensemble de la durée du chantier (l'entreprise pourra baliser la zone concernée en amont afin d'éviter au public de stationner)
- aucun empiètement sur les voies de circulation ne sera autorisé
- les lieux doivent être remis en état dès la fin de l'occupation du domaine public.

### **ARTICLE 3./ Redevance**

La portion du domaine public est louée moyennant une redevance de deux cent (200) francs CFP/m<sup>2</sup>/jour pour l'année 2023.

Ce droit ne saurait être inférieur à dix mille (10 000) francs CFP et fixation d'un forfait supplémentaire unique de 15 000 CFP, en sus de la redevance journalière, s'il y a nécessité de fermer au moins une voie de circulation.

Dans ce cas précis, il n'y a pas nécessité de fermer une voie de circulation.

Cette redevance d'un montant de trois cent mille (300 000) francs CFP est payable dès réception du titre de recette à Monsieur le Trésorier de la Province Sud.

### **ARTICLE 4./**

Cette autorisation pourra être suspendue ou retirée en cas de non-respect de la réglementation en vigueur ou à venir, et ce, pour des motifs d'intérêt général. Ladite autorisation est accordée à titre strictement personnel et ne pourra être cédée sous aucune forme.

### **ARTICLE 5./ Sanctions**

Les contrevenants sont passibles des sanctions prévues par l'article R 610-5 du code pénal applicable en Nouvelle-Calédonie, et des mesures administratives (mise en fourrière) prévues par les articles 258 et suivants du code de la route applicable en Nouvelle-Calédonie.

### **ARTICLE 6./**

Le délai de recours devant le tribunal administratif de Nouvelle-Calédonie contre le présent acte est de 2 mois à compter de sa date de notification.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)

**ARTICLE 7./**

Le présent arrêté sera enregistré, transmis au commissaire délégué de la République pour la province Sud, notifié à l'intéressée et publié par voie électronique.

NOUMEA, LE 20 SEP. 2023

Pour le Maire et par délégation  
Le Directeur de l'Espace Public,

Jean BRUDI



**DESTINATAIRES :**

Subdivision Administrative Sud ..... 1  
Direction des Finances (pour TPS) ..... 1  
Direction de la Police Municipale ..... 1  
Direction Territoriale de la Police Nationale ..... 1  
SEEP ..... 1  
Intéressée : contact@patrimoine-immo.nc ..... 1  
Mairie (mise en ligne) ..... 1