

VILLE DE NOUMEA

POLE AMENAGEMENT

DIRECTION DE L'ESPACE  
PUBLIC

Division Etudes et Travaux  
Voirie Eau et Assainissement

SM/AD/INTERNE : 10252

N° 2022/207

NOTE EXPLICATIVE

DE SYNTHESE

OBJET : Prise en charge des travaux de sécurisation sur les lots privés situés au n° 6 rue Paddon à l'Orphelinat et au n° 17 bis rue Jules Garnier à la Baie des Citrons

P.J. : - 1 projet de délibération  
- 1 plan de situation

Les services techniques de la Ville ont constaté le 30 août 2022 l'apparition d'une fissure importante en tête du talus situé sur le lot n° 13 section Baie des Citrons du 17 bis rue Jules Garnier.

Suite à sa visite sur site le 7 septembre, le bureau d'études Ginger LBTP NC a confirmé, dans son avis géotechnique, un état d'équilibre précaire d'une partie du talus sur une longueur d'environ 11 mètres et un aléa très important vis-à-vis de la rue Jules Garnier située en contrebas.

Pour éliminer ce danger grave et imminent pour la sécurité publique, et conformément aux préconisations du bureau d'études, la Ville a ordonné, par arrêté n° 2022/2972 du 26 septembre 2022 modifié, les mesures de sureté suivantes :

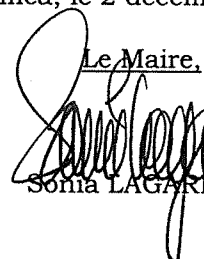
- la dépose et l'évacuation d'une partie du deck sur pilotis réalisé dans le prolongement de l'habitation du lot n° 87 section Orphelinat situé 6 rue Paddon et construit sur le lot n° 13 section Baie des Citrons, dont deux poteaux sont pris dans le décrochement du talus ;
- la coupe de végétaux ;
- la purge des matériaux instables du talus sur les deux lots.

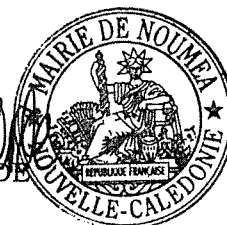
Compte tenu de l'urgence à remédier à cette situation, les travaux engagés par la ville de Nouméa pour un montant de 3 514 430 francs CFP TTC, ont été réalisés du 3 au 12 octobre 2022. La Ville sollicitera par la suite leur remboursement auprès des propriétaires concernés.

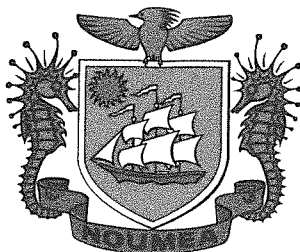
Il est donc proposé au conseil municipal d'autoriser la prise en charge des travaux de sécurisation sur les lots privés situés au n° 6 rue Paddon à l'Orphelinat et au n° 17 bis rue Jules Garnier à la Baie des Citrons.

Tel est l'objet du projet de délibération ci-joint que j'ai l'honneur de soumettre à votre approbation.

Nouméa, le 2 décembre 2022

Le Maire,  
  
Sonia LAGARDE





VILLE DE NOUMEA

1354

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

L'an deux mil vingt-deux, le jeudi 22 décembre à dix-sept heures trente minutes, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en séance publique, sous la présidence de Madame Sonia LAGARDE, Maire.

### ETAIENT PRESENTS :

|                            |     |                     |     |                         |
|----------------------------|-----|---------------------|-----|-------------------------|
|                            | Mme | Sonia LAGARDE       | Mme | Anne-Christine CHIMENTI |
|                            | M.  | Jean-Pierre DELRIEU | Mme | Kimberley BARONI        |
|                            | Mme | Chantal BOUYE       | M.  | Christophe DELIERE      |
|                            | M.  | Patrick GUILLON     | M.  | Michel DESMEUZES        |
|                            | Mme | Fabienne CHARDIGNY  | Mme | Christine BELLET        |
|                            | M.  | Tristan DERYCKE     | M.  | Jean-Marie FIRMIN-GUION |
|                            | M.  | Warren NAXUE        | Mme | Liliane CONDOUMY        |
| <b>DATE DE CONVOCATION</b> | M.  | Marc ZEISEL         | M.  | Claude CHARLOT          |
| <b>16.12.2022</b>          | Mme | Pascale SERVENT     | Mme | Muriel GERMAIN          |
|                            | M.  | Michel FONGUE       | Mme | Christiane SARIDJAN     |
|                            | Mme | Janine BAJON        | Mme | Magali MANUOHALALO      |
| <b>DATE D'AFFICHAGE</b>    | Mme | Vaimoé ALBANESE     | M.  | Jérémie KATIDJO-MONNIER |
| <b>16.12.2022</b>          | Mme | Naïa WATEOU         | Mme | Veylma FALAE            |
|                            | Mme | Valérie LAROQUE     | M.  | Emmanuel BERART         |
|                            | Mme | Stéphanie PAIMAN    | M.  | Eric MELTESALE          |
|                            | M.  | Alexandre MACHFUL   | Mme | Christine LE SAINT      |
|                            | M.  | Bruno CAPY          | Mme | Davina FAUA             |
|                            | Mme | Tuilogona O'CONNOR  | M.  | Bernard LAVANDIER       |
|                            | M.  | Marc LE LEIZOUR     |     |                         |

formant la majorité des membres en exercice.

### ABSENTS EXCUSES :

|                         |      |     |                      |     |                     |
|-------------------------|------|-----|----------------------|-----|---------------------|
| Nombre de               |      | Mme | Diane BUI-DUYET      | Mme | Charlotte THAIAWE   |
| conseillers en exercice | : 53 | Mme | Françoise SUVE       | Mme | Laurène CASSAGNE    |
|                         |      | Mme | Isabelle LAFLEUR     | M.  | Makaokio FIHIPALAI  |
| Nombre de présents      | : 37 | M.  | Nicolas BRIGNONE     | M.  | Patrick SAKOUMORI   |
| Nombre de votants       | : 49 | Mme | Cindy PRALONG        | M.  | Daniel HINSCHBERGER |
| (12 procurations)       |      | M.  | Philippe BLAISE      | M.  | Joseph BOANEMOA     |
|                         |      | M.  | Luc BRUN             | Mme | Laurie HUMUNI       |
|                         |      | M.  | Christophe DELESSERT | Mme | Jeanne POELLABAUER  |

Madame Kimberley BARONI a été élue secrétaire de séance.

DELIBERATION N° 2022/1354

autorisant la prise en charge des travaux de sécurisation sur les lots privés situés au n° 6 rue Paddon à l'Orphelinat et au n° 17 bis rue Jules Garnier à la Baie des Citrons

Le conseil municipal de la ville de Nouméa, réuni en séance publique, le **22 DEC. 2022**

Calédonie,

VU la loi organique n° 99-209 du 19 mars 1999 modifiée relative à la Nouvelle-

VU la loi n° 99-210 du 19 mars 1999 modifiée relative à la Nouvelle-Calédonie,

VU le code des communes de la Nouvelle-Calédonie,

VU la délibération du conseil municipal de la ville de Nouméa n° 2022-128 du 23 février 2022 relative au budget principal primitif pour l'exercice 2022,

VU l'arrêté n° 2022-2972 du 21 septembre 2022 modifié ordonnant les mesures de sureté rendues nécessaires par la situation de danger grave et imminent,

VU l'avis géotechnique n° FM064 émis par le bureau d'études Ginger LBTP NC le 12 septembre 2022,

VU le procès-verbal de constat de maître Xavier LOMBARDO, huissier de justice, en date du 7 septembre 2022,

VU la note explicative de synthèse n° 2022/207 du 2 décembre 2022,

La commission de l'aménagement, de l'urbanisme et du développement durable entendue en séance du 7 décembre 2022,

Après en avoir délibéré,

D E C I D E :

ARTICLE 1<sup>er</sup> /

Est autorisée la prise en charge par la ville de Nouméa des travaux de sécurisation sur le lot privé n° 87 section Orphelinat situé au n° 6 rue Paddon et sur le lot n° 13 section Baie des Citrons situé au n° 17 bis rue Jules Garnier.

ARTICLE 2 /

L'étendue du besoin à satisfaire recouvre :

- la dépose et l'évacuation d'une partie du deck sur pilotis réalisé dans le prolongement de l'habitation du lot n° 87 section Orphelinat situé 6 rue Paddon et construit sur le lot n° 13 section Baie des Citrons, dont deux poteaux sont pris dans le décrochement du talus ;
- la coupe de végétaux ;
- la purge des matériaux instables du talus sur les deux lots.

ARTICLE 3 /

Le montant prévisionnel de la dépense est de trois millions cinq cent quatorze mille quatre cent trente (3 514 430) francs CFP TTC.

La dépense est imputable au budget 2022 de la Ville.

ARTICLE 4 /

Le délai de recours devant le tribunal administratif de Nouvelle-Calédonie contre le présent acte est de deux mois à compter de sa publication.

Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique «Télérécours citoyens» accessible par le site Internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).

ARTICLE 5 /

Le maire est chargé de l'exécution de la présente délibération qui sera enregistrée, transmise au commissaire délégué de la République pour la province Sud et publiée par voie électronique.

DELIBERE EN SEANCE PUBLIQUE, LE 22 DEC. 2022

POUR EXTRAIT CONFORME

NOUMEA, LE 26 DEC. 2022

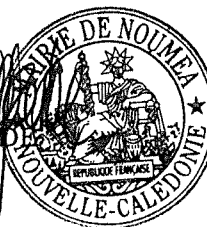
Le secrétaire de séance,



Kimberley BARONI

Le maire,

Sonia LAGARDE


DESTINATAIRES :

|                    |     |
|--------------------|-----|
| SUBD. ADMINIS. SUD | - 1 |
| D.F. (dont T.P.S.) | - 2 |
| POLE AMENAGEMENT   | - 1 |
| D.E.P. (DETVEA)    | - 1 |
| MISE EN LIGNE      | - 1 |

Mis en ligne le :

27 DEC. 2022

## Accusé de réception préfecture

Objet de l'acte :

PRISE EN CHARGE TRAVAUX SECURISATION LOTS PRIVES 6 RUE PADDON ORPHELINAT ET 17 BIS RUE GARNIER A BAIE DES CITRONS

---

Date de transmission de l'acte : 26/12/2022

Date de réception de l'accusé de  
réception : 26/12/2022

---

Numéro de l'acte : 2022-1354 ( voir l'acte associé )

Identifiant unique de l'acte : 988-200012508-20221222-2022-1354-DE

---

Date de décision : 22/12/2022

Acte transmis par : Céline NAVEAU ID

---

Nature de l'acte : Délibération

Matière de l'acte : 7. Finances locales  
7.1. Decisions budgetaires  
7.1.9. Autres décisions budgétaires